UỶ BAN NHÂN DÂN **XÃ BẮC TIÊN HƯNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 506 /BC-UBND	*Xã Bắc Tiên Hưng, ngày 31 tháng 10 năm 2026*

BÁO CÁO
Kết quả thực hiện đánh số, gắn biển số nhà, công trình xây dựng trên địa bàn Xã Bắc Tiên Hưng

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Hưng Yên.

Thực hiện Công văn số 5853/SXD-QLN ngày 23/10/2026 của Sở Xây dựng về việc quyết liệt đẩy nhanh tiến độ thực hiện nhiệm vụ đánh số, gắn biển số nhà, công trình xây dựng và thực hiện chế độ báo cáo định kỳ, UBND Xã Bắc Tiên Hưng báo cáo kết quả thực hiện như sau:

1. Kết quả thực hiện nhiệm vụ đánh số nhà trên hồ sơ và chuyển giao dữ liệu số cho cơ quan Công an:

- Tổng số nhà, công trình xây dựng phải đánh số, gắn biển: 11.533 số nhà.

- Số nhà, công trình đã chuyển thông tin đến Công an xã: 11.533 số nhà (trong đó: Đất tổ chức: 162 số nhà thuộc đối tượng không tra soát CCCD).

- Số nhà đã tra soát khớp căn cước công dân: 8.517 số nhà.

- Tiến độ thực hiện: Tiếp tục rà soát với công an xã và thôn để hoàn thiện trong phạm vi dữ liệu dân cư.

2. Đánh giá kết quả

Hiện nay UBND xã đang tập trung thực hiện công tác rà soát dữ liệu, chuẩn hóa và bổ sung các thông tin cần thiết, trong đó có thông tin về chủ sử dụng, số Căn cước công dân và số Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất. Sau khi hoàn thiện hồ sơ sẽ thực hiện chuyển dữ liệu sang Công an xã để cập nhật vào Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư.

3. Khó khăn, vướng mắc

- Một số hồ sơ còn chưa thống nhất thông tin về chủ sử dụng, địa chỉ thửa đất, địa chỉ thường trú, tên chủ sử dụng thực tế khác với chủ sử dụng trên hồ sơ đất đai.

- Trong quá trình lập hồ sơ đánh số nhà, chưa thu thập đầy đủ thông tin về số Căn cước công dân của chủ sử dụng và số Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất; việc bổ sung, đối chiếu các thông tin

này cần có thời gian và sự phối hợp của các cơ quan liên quan, ảnh hưởng đến tiến độ hoàn thiện hồ sơ và chuẩn hóa dữ liệu phục vụ kết nối với Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư.

- Mới thu thập bổ sung bản đồ địa chính chỉnh lý do đó cần phải rà soát, đánh lại số nhà một số tuyến đường có biến động về chủ sử dụng, chia tách thửa đất dẫn tới việc khớp nối số liệu giữa bản đồ và căn cước công dân còn chậm, việc đối chiếu thông tin giữa hồ sơ địa chính, hiện trạng sử dụng và dữ liệu đánh số nhà còn gặp khó khăn.

- Một số trường hợp phát sinh thay đổi hiện trạng nhà ở, công trình xây dựng trong quá trình rà soát nên cần cập nhật, điều chỉnh trước khi chuyển dữ liệu.

- Khối lượng dữ liệu lớn, việc kiểm tra, đối chiếu và chuẩn hóa thông tin mất nhiều thời gian.

5. Đề xuất, kiến nghị.

Đề nghị Sở Xây dựng tiếp tục hướng dẫn chuyên môn, thống nhất phương pháp chuẩn hóa dữ liệu đánh số nhà, bảo đảm đồng bộ trong quá trình triển khai trên địa bàn tỉnh.

Đề nghị Sở Xây dựng phối hợp với các cơ quan liên quan hướng dẫn việc khai thác, đối chiếu thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất nhằm hỗ trợ địa phương hoàn thiện hồ sơ đối với trường hợp còn thiếu số Giấy chứng nhận.

Đề nghị Văn phòng Đăng ký đất đai cung cấp Hồ sơ, dữ liệu địa chính cập nhật mới nhất đến thời điểm hiện nay (Cơ sở dữ liệu địa chính, Sổ địa chính, sổ mục kê đất đai, sổ cấp GCN file số), các hồ sơ liên quan đến giữ liệu cấp giấy.

Đề nghị Công an tỉnh, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh và các cơ quan có liên quan tăng cường phối hợp trong việc chia sẻ, đối chiếu dữ liệu để bảo đảm thông tin số nhà, chủ sử dụng, thông tin về số Giấy chứng nhận QSD đất và thông tin đất đai được thống nhất, chính xác trước khi cập nhật vào Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư.

Trên đây là báo cáo kết quả thực hiện công tác đánh số, gắn biển số nhà, công trình xây dựng trên địa bàn Xã Bắc Tiên Hưng, UBND xã báo cáo Sở Xây dựng tổng hợp theo quy định./.

Nơi nhận:
- UBND tỉnh Hưng Yên;
- Sở Xây dựng tỉnh Hưng Yên;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Ký bởi: ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ BẮC TIÊN HƯNG
Cơ quan: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN
Ngày ký: 27-11-2026 16:47:23

Bùi Văn Duyệt